



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.: (495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

11. Адрес: ул. Хорошевская 3-я, вл.2 (вблизи)

Наименование: шлагбаум и 4 антипарковочных столбика

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 3 кв.м

Площадь пятна застройки: 3 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт Госинспекции по недвижимости от 03.06.2022 № 9085807

Установлено, что вблизи земельного участка с адресным ориентиром: г. Москва, ул. Хорошевская 3-я, вл. 2 на территории участка с кадастровым номером: 77:08:0010005:30 размещены ограждающие элементы в виде шлагбаума и 4 антипарковочных столбиков общей площадью 3 кв.м.

Земельному участку с вышеуказанным кадастровым номером присвоен адресный ориентир: ул. Хорошевская 3-я (г Москва, ул. 3-я Хорошевская, ЗУ 08/77/00250 в составе уч.2276 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00272 (Бабаджаняна Маршала пл.) до границы с ЗУ 08/77/проект (Проектируемый проезд № 1315). Данный участок является частью уличной дорожной сети. Основания для размещения ограждающих элементов отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.: (495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

12. Адрес: 3-я Хорошевская ул., д.17, к.1 (напротив)

Наименование: бетонное основание, металлический забор и столбы

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 70 кв.м

Площадь пятна застройки: 70 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт управы района от 03.06.2022 № 27

В ходе обследования установлено, что на земельном участке с адресным ориентиром: 3-я Хорошевская ул., д.17, к.1 (напротив), расположены объекты, не являющиеся объектами капитального строительства: бетонное основание, металлический забор и столбы. Площадь объектов, не являющихся объектами капитального строительства: 70 кв.м. Правообладатель объектов, не являющихся объектами капитального строительства: не выявлен. Действующие документы, являющиеся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в

префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: восстановление асфальтобетонного покрытия, газона.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

13. Адрес: Карамышевский проезд (ЗУ 08/77/00608 является УЧ.2062 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00512 (Саляма Адиля ул.) до границы с ЗУ 08/77/00341 (Карамышевская наб.)

Наименование: 4 ограждающих элемента (антипарковочные установки)

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 1,92 кв.м

Площадь пятна застройки: 1,92 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт Госинспекции по недвижимости от 17.05.2022 № 9085649/8

Установлено, что земельный участок с адресным ориентиром г. Москва, Карамышевский проезд (ЗУ 08/77/00608 является уч.2062 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00512 (Саляма Адиля ул.) до границы с ЗУ 08/77/00341 (Карамышевская наб.)) сформирован, поставлен на кадастровый учет с кадастровым номером: 77:08:0010010:41, земельно-правовыми отношениями не обременен.

На территории указанного земельного участка установлено 4 ограждающих элемента (антипарковочные установки) площадью 1,92 кв.м.

Основания для размещения ограждающих элементов (антипарковочных установок) на территории земельного участка с адресным ориентиром г. Москва, Карамышевский проезд (ЗУ 08/77/00608 является уч.2062 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 08/77/00512 (Саляма Адиля ул.) до границы с ЗУ 08/77/00341 (Карамышевская наб.)) отсутствуют.

В соответствии с п. 6 ст. 4 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве» (далее – Закон № 48) основанием для занятия, использования земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, являются оформленные в установленном Правительством Москвы порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства документы, являющиеся основанием для возникновения прав на земельный участок, в том числе договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования и иные договоры и (или) соглашения, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования земельным участком, а также решения Правительства Москвы (уполномоченного им органа), оформленные в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Законом и иными правовыми актами города Москвы.

В соответствии с п. 7 ст. 4 Закона № 48 основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на земельных участках, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, являются документы, указанные в части 6 настоящей статьи, а также оформленные в установленном Правительством Москвы порядке договоры на размещение указанных объектов, разрешения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы.

В соответствии с п. 1.1 ст. 8 Закона № 48 основанием для занятия и использования земельного участка на праве аренды, безвозмездного пользования являются оформленные в установленном Правительством Москвы порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства договор аренды, договор безвозмездного пользования, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования земельным участком. Условия использования земельного участка устанавливаются в указанных договорах.

Комиссия единогласно решила:

1. Принять во внимание информацию управы района Хорошево-Мневники о наличии акта экспертного исследования кадастровых инженеров от 06 марта 2018г. № 04/03-2018, что рассматриваемые объекты находятся в границах земельного участка с кадастровым номером 77:08:0010010:5151 по адресу: Карамышевская наб., вл.62, корп., находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома.

2. Управе района предоставить в префектуру округа всю имеющуюся документацию по данному вопросу для информирования Госинспекции по недвижимости города Москвы.

3. Управе района направить копии вышеуказанных документов в Госинспекцию по недвижимости города Москвы с просьбой дополнительной проверки в рамках компетенции.

4. В соответствии с пп.2.2.4, 2.3 раздела 2 приложения 3 к постановлению Правительства Москвы от 31.05.2011 № 234-ПП «Об организации работы по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории города Москвы» вынести данный вопрос на повторное рассмотрение Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы после дополнительной проработки и получения информации.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

14. Адрес: пр-кт Маршала Жукова, д.43, корп.2 (вблизи)

Наименование: ограждающие элементы: 3 шлагбаума, одна бетонная полусфера и антипарковочные столбики

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 20 кв.м

Площадь пятна застройки: 20 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт Госинспекции по недвижимости от 02.06.2022 № 9085649/30

Установлено, что на территории несформированного земельного участка, не поставленного на государственный кадастровый учет, вблизи многоквартирного жилого дома по адресу: проспект Маршала Жукова, дом 43, корпус 2 расположены ограждающие элементы в виде 3 шлагбаумов, одной бетонной полусферы и антипарковочных столбиков.

Общая площадь вышеуказанных ограждающих элементов составляет 20 кв.м.

Основания для размещения данных элементов отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов,

не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

15. Адрес: квартал 75 района Хорошево-Мневники, корпус 15 (ул. Народного Ополчения, вл.3-7) (вблизи)

Наименование: металлические сооружения и часть забора

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 74 кв.м и 14 п.м

Площадь пятна застройки: 74 кв.м и 14 п.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт Госинспекции по недвижимости от 02.06.2022 № 9085649/31

Земельный участок с адресным ориентиром: г. Москва, квартал 75 района Хорошево-Мневники, корпус 15 (ул. Народного Ополчения, вл. 3-7) площадью 3211 кв.м предоставлен ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ" на основании договора аренды земельного участка для целей эксплуатации объектов, не являющихся объектами капитального строительства от 04.12.2014 № М-08-507926 сроком действия по 31.12.2015 для размещения и эксплуатации складских сооружений без устройства фундаментов на период строительства жилого дома. Договор действует.

Установлено, что за границами предоставленного ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ" землеотвода частично размещены металлические сооружения общей площадью 74 кв.м, а также часть забора общей протяженностью 14 погонных метров. Основания для размещения указанных объектов отсутствуют.

В соответствии с п.6 ст.4 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве» (далее - Закон № 48) основанием для занятия, использования земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, являются оформленные в установленном Правительством Москвы порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства документы, являющиеся основанием для возникновения прав на земельный участок, в том числе договоры купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования и иные договоры и (или) соглашения, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования земельным участком, а также решения Правительства Москвы (уполномоченного им органа), оформленные в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Законом и иными правовыми актами города Москвы.

В соответствии с п.7, ст.4 Закона № 48 основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на земельных участках, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, являются документы, указанные в части 6 настоящей статьи, а также оформленные в установленном Правительством Москвы порядке договоры на размещение указанных объектов, разрешения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы.

В соответствии с п. 1.1 ст.8 Закона № 48 основанием для занятия и использования земельного участка на праве аренды, безвозмездного пользования являются оформленные в установленном Правительством Москвы порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства договор аренды, договор безвозмездного пользования, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования земельным участком. Условия использования земельного участка устанавливаются в указанных договорах.

Таким образом, основания для размещения металлических сооружений общей площадью 74 кв.м, а также часть забора общей протяженностью 14 погонных метров отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.: (495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

16. Адрес: Причальный проезд, д.2А (вблизи)

Наименование: бетонные блоки

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 3 кв.м

Площадь пятна застройки: 3 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт управы района от 20.06.2022 № 28

В ходе обследования установлено, что на земельном участке с адресным ориентиром: Причальный проезд, д.2А (вблизи), расположены объекты, не являющиеся объектами капитального строительства: бетонные блоки. Площадь объектов, не являющихся объектами капитального строительства: 3 кв.м. Правообладатель объектов, не являющихся объектами капитального строительства: не выявлен. Действующие документы, являющиеся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в

префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 06/22 от 22.07.2022**

17. Адрес: ул. Генерала Глаголева, д.3 (вблизи)

Наименование: неиспользуемая опора линий электропередач

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 3 кв.м

Площадь пятна застройки: 3 кв.м

Район: Хорошево-Мневники

Основание: акт управы района от 20.06.2022 № 29

В ходе обследования установлено, что на земельном участке с адресным ориентиром: ул. Генерала Глаголева, д.3 (вблизи), расположен объект, не являющийся объектом капитального строительства: неиспользуемая опора линий электропередач. Площадь объекта, не являющегося объектом капитального строительства: 3 кв.м. Правообладатель объекта, не являющегося объектом капитального строительства: не выявлен. Действующие документы, являющиеся основанием для размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, отсутствуют.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Хорошево-Мневники, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Хорошево-Мневники:

4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в

префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



А.А.Чайцев